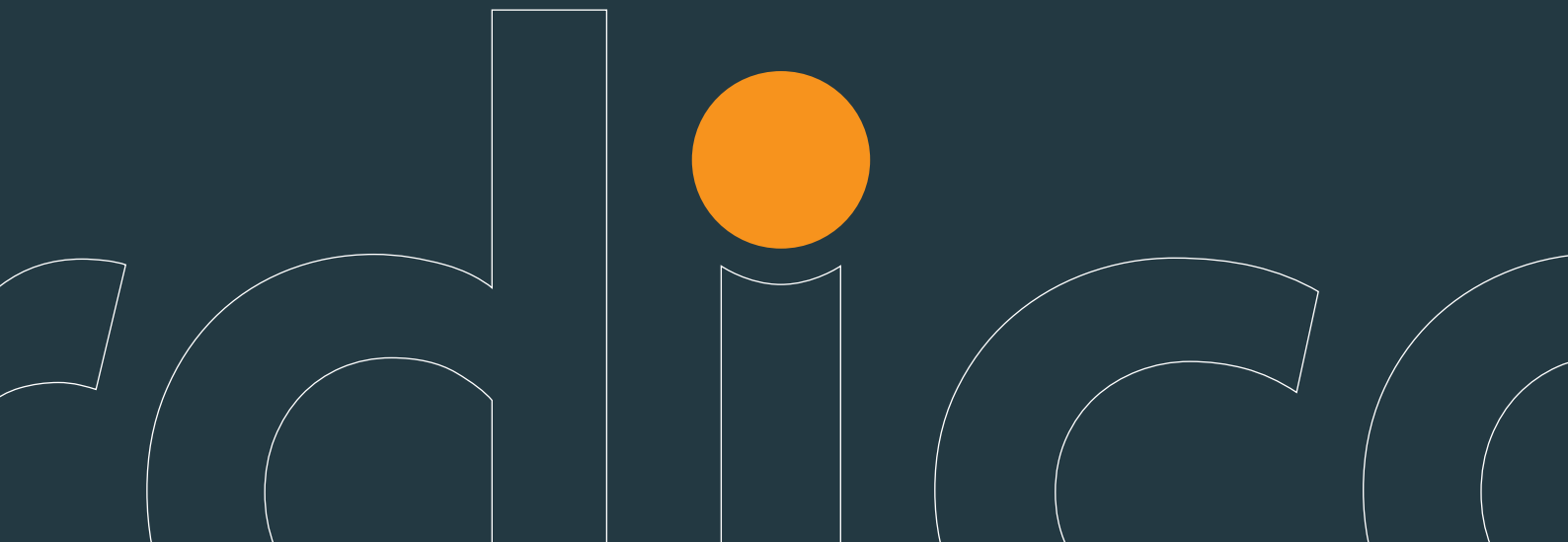


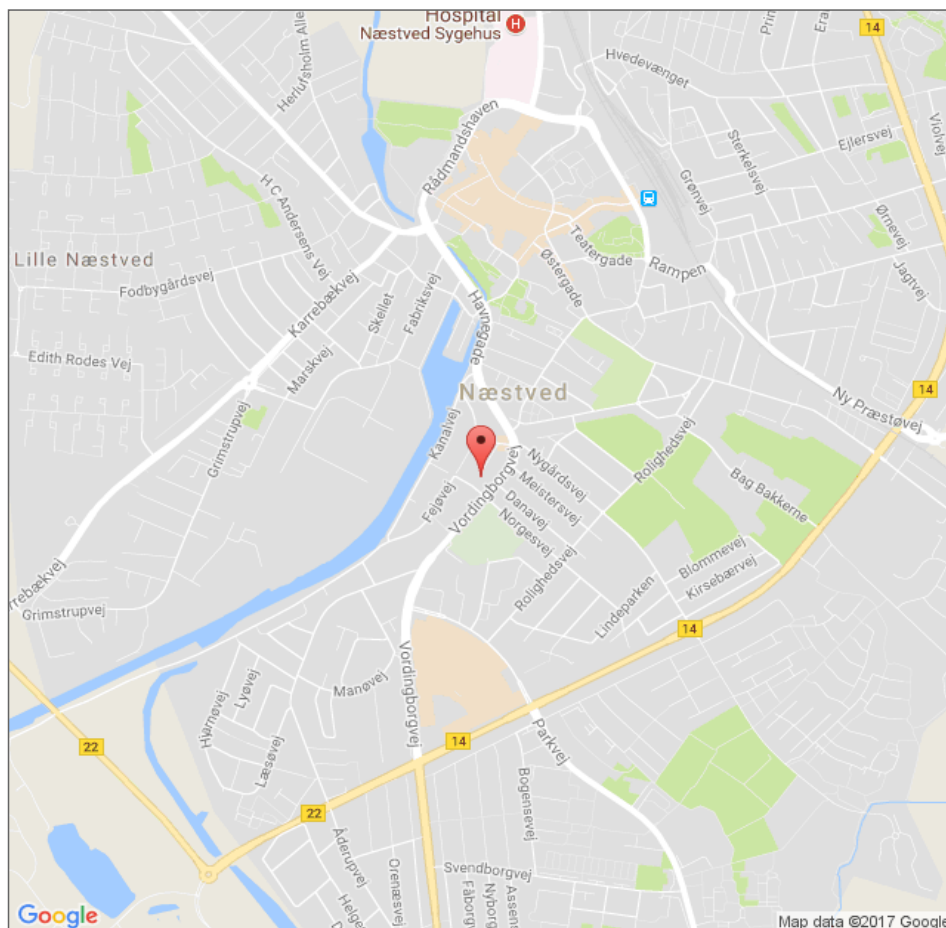
Omøvej 9, Næstved



60 m² kontor



Området

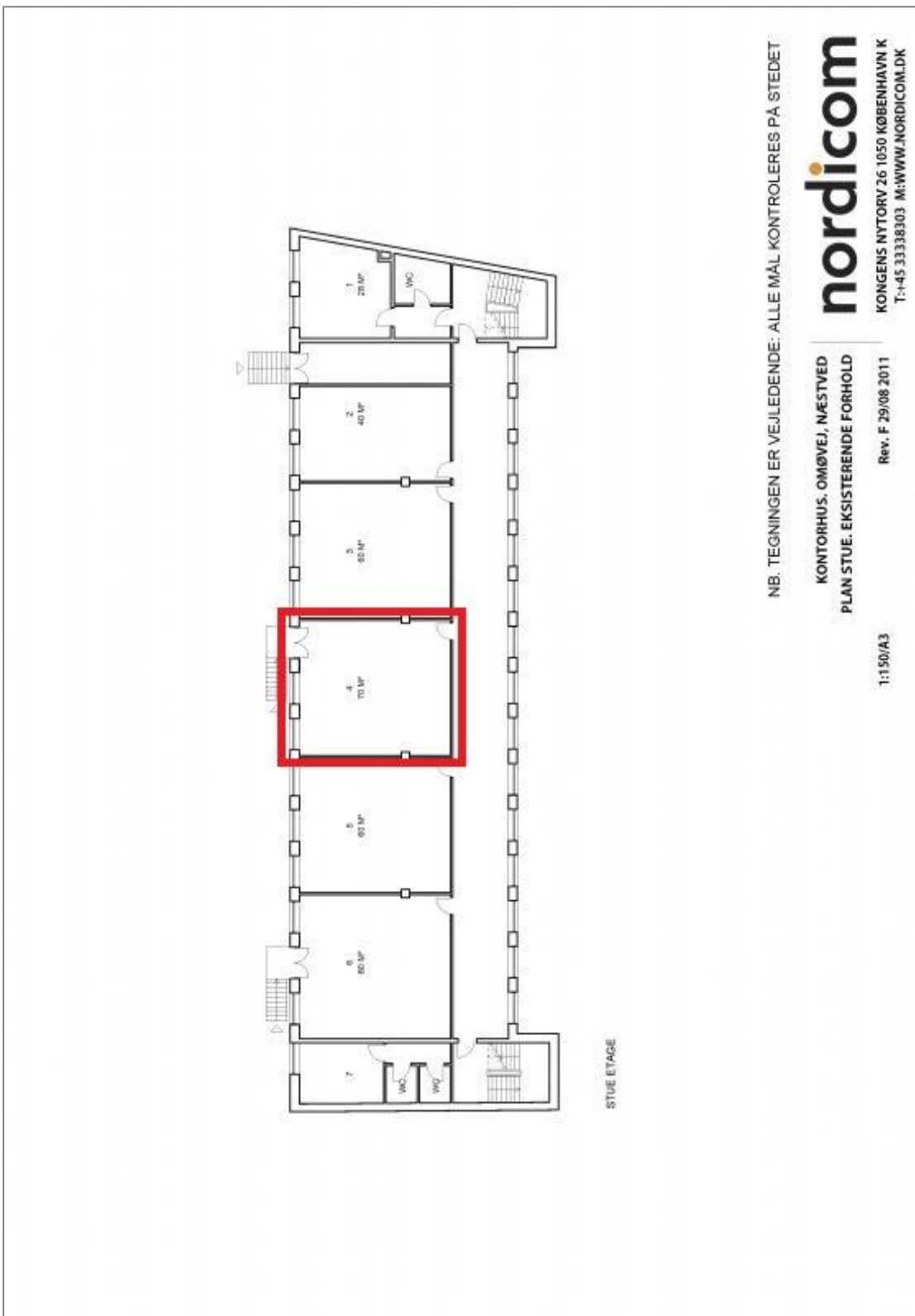


Ejendommen

Ejendommen ligger på Omøvej 9 tæt ved Næstved Havn, et område som har gennemgået en markant udvikling. Udviklingen af området kommer til at fortsætte over de kommende år, og vil gøre Næstved Havn til et attraktivt område for virksomheder at etablere sig i. Havneparken er med de mange, mindre kontor- og lagerlokaler kendt i lokalområdet som et miljø for iværksættere. Lejemålene som Nordicom udbyder er flotte, lyse og ny istandsatte dog er de alligevel meget forskellige. Fælles arealerne i kontorhuset er ligeledes blevet istandsat samt fået nye vinduer og døre. Lejemålet er et stort lokale med hvide vægge og med gråt flisegulvtæppe. Der er fælles tekøkkener og toiletter i kontorhuset samt et fællesrum/frokoststue. Der er P-pladser foran bygningen.

Foto





Lejevilkår

Lejemålstype:	Kontor
Kvadratmeter:	60 m ²
Energimærke:	C
Ledig pr.:	Ledigt
Leje pr. m² pr. år:	kr. 400
Leje pr. måned:	kr. 2.000
Drift pr. m² pr. år:	kr. 126
A/C Varme pr. m² pr. år:	kr. 110
Samlet pr. måned:	kr. 3.180
Moms:	Lejemålet er momspligtigt
Depositum:	3 måneder

Kontakt

Peter Kjærsgaard
Udlejningschef

t: 33 42 24 22
e: pk@nordicom.dk

Nordicom A/S
Svanevej 12
2400 København NV

33 33 93 03
nordicom@nordicom.dk
www.nordicom.dk

