

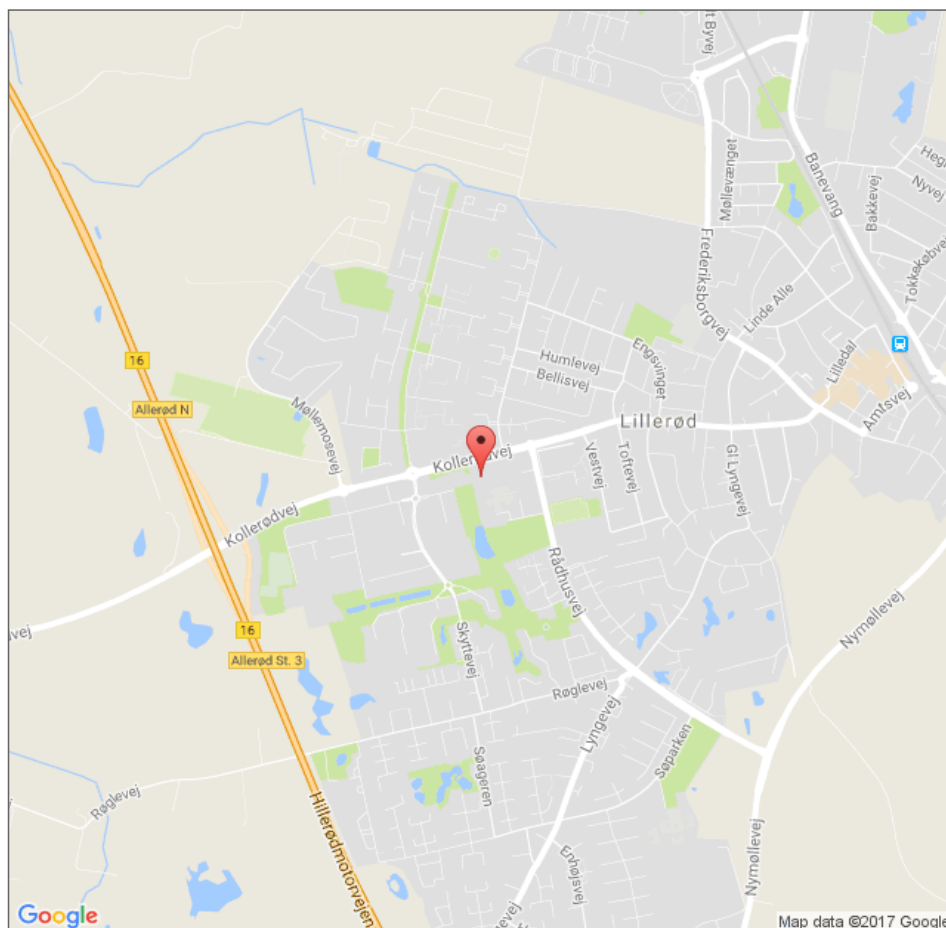
## Kirsebjergården 4, Allerød



48 m<sup>2</sup> kontor



## Området

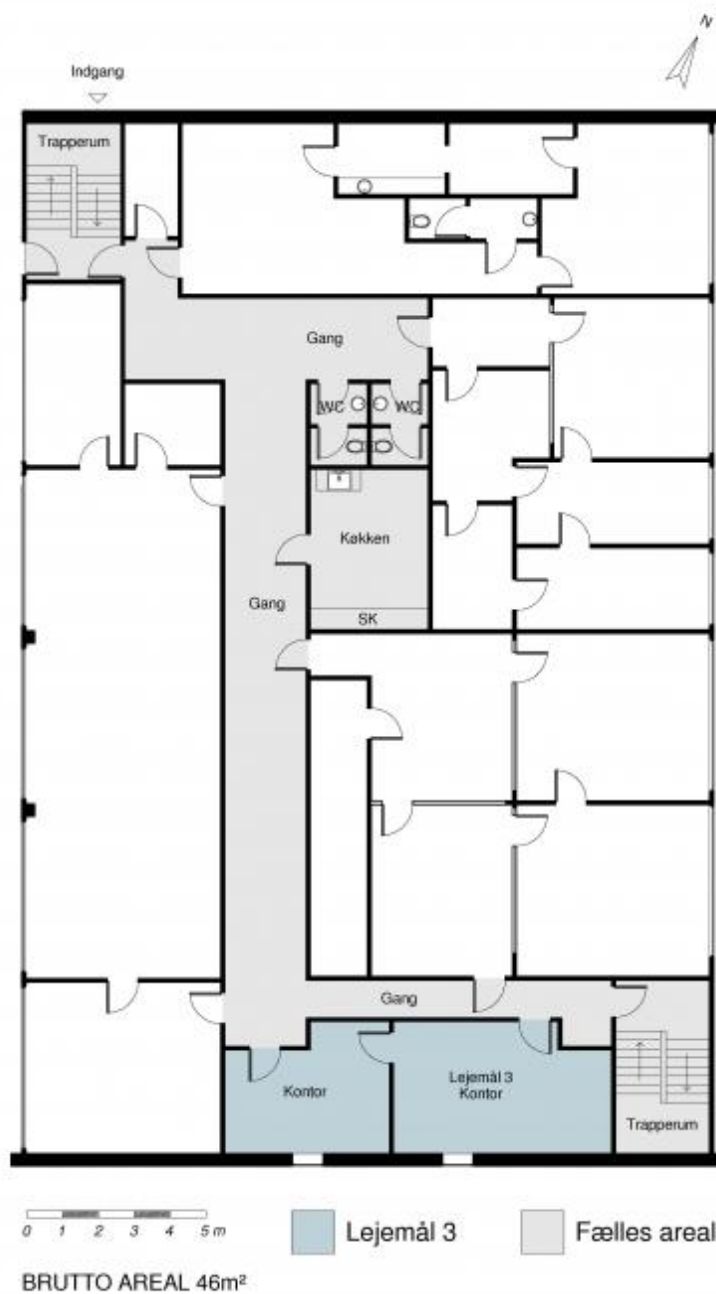


## Ejendommen

Lyst kontorlejemål beliggende få hundrede meter fra rådhuset, Ferrari og Hillerødmotorvejen. Kontoret er 48m<sup>2</sup>, ligger på 1. sal og indeholder 2 rum med dør imellem. Der er mulighed for at dele lejemålet, idet begge rum har egen indgang. Fri parkering foran lejemålet og ca. 1 km til station. Lejemålet har adgang til fælles køkken- og toiletfaciliteter, der deles med øvrige kontorlejere på etagen. Der er adgang til lejemålet via aflåst trappe med dørtelefon.

Foto





NB. Tegningen er vejrende: Alle mål og geometrier kontrolleres på stedet

Kirsebjergården 2, 3450 Allerød  
1.sal - Lejemål 3

Mål: 1 : 150 / A4  
Dato: 1. Juni 2011

**nordicom**

## Lejevilkår

<b>Lejemålstype:</b>	Kontor
<b>Kvadratmeter:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Energimærke:</b>	D
<b>Ledig pr.:</b>	Ledigt
<b>Leje pr. m<sup>2</sup> pr. år:</b>	kr. 650
<b>Leje pr. måned:</b>	kr. 2.600
<b>Drift pr. m<sup>2</sup> pr. år:</b>	kr. 223
<b>A/C Varme pr. m<sup>2</sup> pr. år:</b>	kr. 136
<b>Samlet pr. måned:</b>	kr. 4.036
<b>Moms:</b>	Lejemålet er momspligtigt
<b>Depositum:</b>	3 måneder

## Kontakt

Peter Kjærsgaard  
Udlejningschef

t: 33 42 24 22  
e: pk@nordicom.dk

Nordicom A/S  
Svanevej 12  
2400 København NV

33 33 93 03  
nordicom@nordicom.dk  
www.nordicom.dk

